



04012171411050008



11433

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1217

14 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σταθμού Μουριών στα οικοδομικά τετράγωνα Γ155 και Γ156 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4,680 στρ. στη θέση «Τρίσμπεη - Δρογαλά» περιφέρειας Δ.Δ. Αταλάντης, Δήμου Αταλάντης, του Νομού Φθ/δας 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό χώρου Πολιτιστικών λειτουργιών στο Ο.Τ. 32 και χώρου Σχολείου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Πανοράματος Ν. Θεσσαλονίκης 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 3396 (1)
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σταθμού Μουριών στα οικοδομικά τετράγωνα Γ155 και Γ156.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.
4. Τις διατάξεις του ν. 3044/0202 (ΦΕΚ 197 Α΄/2002) και ειδικά το άρθρο 10 αυτού.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και τεχνική έκθεση που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Βαφειάδης Αθανάσιος.

8. Την υπ' αριθμ. 37/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουριών.

9. Την υπ' αριθμ. 3396/13.9.2005 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς στο συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς για το θέμα.

10. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε δεκτή την πιο πάνω εισήγηση στην από 16.9.2005 συνεδρίαση του.

11. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση είναι σύμφωνη με τις αρχές του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 Συνολικά καταργείται «Κ.Χ» 1299,50 τ.μ. ενώ δημιουργείται «Κ.Χ./» 1307,68 τ.μ.).

12. Τα λοιπά απαιτούμενα απο το Νόμο δικαιολογητικά.

13. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

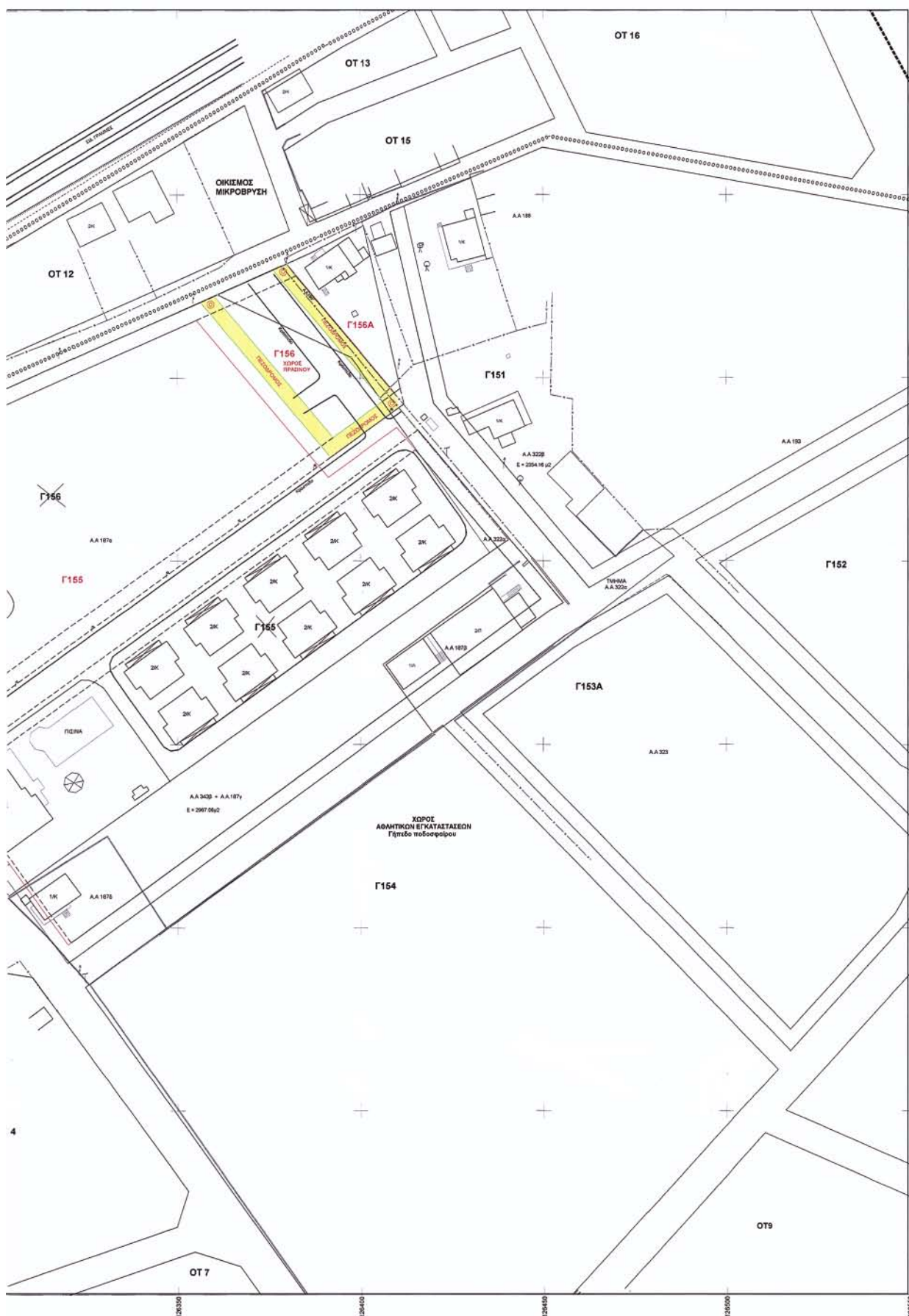
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σταθμού Μουριών στα οικοδομικά τετράγωνα Γ155 και Γ156 που αφορά σε μια σειρά πολεοδομικών ρυθμίσεων(κατάργηση οδού, δημιουργία πεζοδρόμων, δημιουργία χώρου πρασίνου, μετατροπή πλάτους προκηπίων) όπως με λεπτομέρεια φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 11 Οκτωβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ





Αριθμ. 4218

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4,680 στρ. στη θέση «Τρίσμπεη - Δρογαλά» περιφέρειας Δ.Δ. Αταλάντης, Δήμου Αταλάντης, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 3801/19.10.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση κατά το Α' εξάμηνο του 2005, από τον Δημήτριο Φαρφάλα, του Στεργίου, κάτοικο Αταλάντης, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από δασική βλάστηση αειφύλλων - πλατύφυλλων (πουνάρια κ.λ.π.), σε ποσοστό 50-80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 3656/21.10.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 4,680 στρ. στη θέση «Τρίσμπεη - Δρογαλά», περιφέρειας Δ.Δ. Αταλάντης, Δήμου Αταλάντης, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση κατεχόμενη από τον Δ. Φαρφάλα, σημερινής αγροτικής μορφής και με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες, σημερινής αγροτικής μορφής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Οκτωβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθμ. 29/21765/ΠΣΚ/516

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό χώρου Πολιτιστικών λειτουργιών στο Ο.Τ. 32 και χώρου Σχολείου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Πανοράματος Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. 2242/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α794), όπως και το άρθρο 63 του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α').

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 180/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πανοράματος.

6. Την υπ' αριθμ. 116/20.9.2005 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ.

8. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Αντινομάρχη κ. Αβραμίδα Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πανοράματος με:

α) τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Σχολείου στο Ο.Τ. 32 και τον χαρακτηρισμό του ως χώρο πολιτιστικών λειτουργιών,

β) την δημιουργία των Ο.Τ. 118 Α και Ο.Τ. 118 Β με την διάνοιξη πεζοδρόμου πλάτους 3μ. εντός του Ο.Τ. 118,

γ) τον χαρακτηρισμό χώρου Σχολείου στο Ο.Τ. 118 Β και την υποχρεωτική τήρηση ελάχιστης απόστασης 4,0μ. των κτιρίων του από την ρυμοτομική γραμμή του χώρου,

δ) την επιβολή προκηπίου πλάτους 4,0 μ. στην πλευρά του Ο.Τ. 118 Α επί του πεζοδρόμου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Οκτωβρίου 2005

Με εντολή Νομάρχη

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. :
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ**

KLIMAKA 1:1 000



KLIMAKA 1:1 000



G.T.	Onom.	ΛΒΩΝΤΗΜΕΤΗ	ΑΝΕΡ ΛΒΩΝΤΗΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
118 B		ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 19	0410001
118 A	ΟΙΚ.49	ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘΗΝΑ	ΑΔ. ΕΚΦΩΣ 3	0410002
		ΝΕΜΤΡΩΠΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΩΝ	ΑΔ. ΕΚΦΩΣ 3	0410003
		ΤΩΝ ΠΑΛΕΣΤΙΝΕΣ	ΚΩΜΟΠΟΛΙΣ 37	0410004
	ΟΙΚ. 7	ΒΑΛΤΑ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 43	0410005
		ΚΑΒΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 43	0410006
		ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΡΜΙΝΙΑ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 44	0410007
		ΕΛΕΝΗ ΣΥΛΛΕΓΕ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 44	0410008
Ο.Τ.		ΠΡΟΦΥΓΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 4	0410009
118A		ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 6	0410010
		ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΟΤ ΕΛΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 6	0410011
	ΟΙΚ. 2	ΒΑΡΚΑ ΤΡΑΧΙΝΑ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ 8	0410012
		ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ 8	0410013
		ΚΑΛΟΓΕΡΟΥ ΜΑΥΡΑΝΗΣ	Β. ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 2	0410014
		ΚΑΝΙΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ 8	0410015
		ΚΟΥΝΟΥ ΕΥΦΡΑΣΙΑ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ 8	0410016
ΟΙΚ. 3		ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΓΩΡΕΥΣ 6	0410017
Ο.Τ.		ΕΛΛΑΔΙΩΤΗΣ ΜΑΡΙΑ	ΕΛΠΙΣ 11	0410018
Ο.Τ.		ΝΑΤΑΛΙΕ ΚΙΝΙΝΙΟ	ΕΛΠΙΣ 11	0410019
118A		ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΠΟΥΤΣ	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΣ 43	0410020
ΟΙΚ. 6a		ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΚΑΝΙΝΗΣ	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΣ 43	0410021
		ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΑΓ. ΤΩΝ ΑΛΕΑΝ	Α. ΧΡΥΣΟΠΟΛΙΣ 13	0410022
		ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΣΥΛΛΕΓΕ	Α. ΧΡΥΣΟΠΟΛΙΣ 13	0410023
		ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΙΩΤΗΣ	Α. ΧΡΥΣΟΠΟΛΙΣ 13	0410024
		ΙΩΑΝΝ. ΓΑΒΡΙΗΛ ΕΛΕΝΗ	Α. ΧΡΥΣΟΠΟΛΙΣ 13	0410025
ΟΙΚ. 4		ΚΩΝ. ΣΥΛΛΕΓΕ	Α. ΧΡΥΣΟΠΟΛΙΣ 13	0410026
ΟΙΚ. 4		ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ	1. ΜΕΤΑΤ. 11	0410027
		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		0410028
ΟΙΚ. 5	587	ΓΙΑΝΝΙ ΒΕΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΚΟΥΒΑ 4	0409004
		ΓΙΑΝΝΙ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΚΟΥΒΑ 4	0409005
		ΓΙΑΝΝΙ ΠΑΝΔΗΜΟΝΙΟΣ	ΣΚΟΥΒΑ 4	0409006
		ΠΡΟΦΥΓΟΥΛΟΥ ΚΑΡΑΜΕΛΗ	ΣΚΟΥΒΑ 4	0409007
ΟΙΚ. 5	507	ΓΙΩΡΓΙΟΣ ΤΡΑΧΙΝΑΣ	ΣΚΟΥΒΑ 4	0409008
		ΝΕΜΤΡΩΠΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	ΦΥΛΙΠΠΟΥ Ε 19	0409009
		ΝΕΜΤΡΩΠΗΣ ΚΑΡΑΚΕΛΑ	ΦΥΛΙΠΠΟΥ Ε 19	0409010
		ΠΑΝΑΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΦΥΛΙΠΠΟΥ Ε 19	0409011
		ΕΡΜΙΝΙΑ ΤΡΑΧΙΛΑ Ε	ΑΝΑΓΝΩΣΤΑ 4 ΜΕΣΗΝΙΩΝ	0409012
8a	481	ΑΚΡΙΤΑΡΗΣ ΔΕΜΗΤΡΙΟΣ	ΦΥΛΙΠΠΟΥ Ε 22	0411001
		ΑΚΡΙΤΑΡΗΣ ΠΡΑΚΤΗΣ	ΦΥΛΙΠΠΟΥ Ε 22	0411002
81	482	ΑΔΡΙΣΤΕ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΟΙΚΟΓΕΩ 4	0411003
		ΤΡΑΧΙΛΑΣ ΕΛΕΝΗ	ΟΙΚΟΓΕΩ 4	0411004
		ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΕΛ. ΡΟΜΑΙ	ΟΙΚΟΓΕΩ 4	0411005
		ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΕΛ. ΔΟΝΝΕΣ	ΟΙΚΟΓΕΩ 4	0411006

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασµό
ήγνε επιµέρους κατά ποσά 32%

ΕΓΚΛΗΤΟ
Για τεχνικούς λόγους στο
έργο επιβίβαση κατά ποσοστό

ΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 32 ΚΑΙ 118 ΤΗΣ ΠΕ1
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

